

КОШТОРИС

ТОВ «КК «НАШ ДІМ ЗАПОРІЖЖЯ» з управління багатоквартирним будинком за адресою 69123, Запорізька область, м.Запоріжжя, Хортицький район, бул.Будівельників, будинок 11

Загальна площа приміщення, що утримується, м.кв - 4495,69 кв.м

Загальна площа житлових квартир - 4105,64 кв.м.

Загальна площа нежитлових приміщень - 390,05 кв.м.

Кількість поверхів - 9, під'їздів - 2, квартир - 72, нежитлових приміщень - 3.

Порядковий номер	Складова витрат на утримання будинку та прибудинкової території та поточний ремонт спільного майна будинку (далі - витрати)	Місячна сума витрат у розрахунку на 1 кв. метр загальної площі житлових та нежитлових приміщень у будинку
1	Надання послуги з управління багатоквартирного будинку (грн. з ПДВ)	
1.1	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: водопостачання; водовідведення; теплопостачання; гарячого водопостачання; зливної каналізації; електропостачання. Аварійне обслуговування об'єкта	0,60
1.2	Технічне обслуговування ліфтів	0,49
1.3	Обслуговування систем диспетчеризації	0,10
1.4	Обслуговування димових та вентиляційних каналів	0,04
1.5	Прибирання прибудинкової території	0,71
1.6	Прибирання сходових кліток	0,13
1.7	Прибирання підвалу та тех.поверхів	0,01
1.8	Прибирання снігу, посипання частини прибудинкової території, призначеної для проходу та проїзду, протиожезедними сумішами.	0,01
1.9	Дератизація	0,03
1.10	Дезінсекція	0,03
2	Поточний ремонт спільного майна багатоквартирного будинку (грн. з ПДВ)	

2.1	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем (підготовка до експлуатації будинку в осінньо-зимовий період)	0,10
2.2	Поточний ремонт мереж електропостачання та електрообладнання	0,05
2.3	Поточний ремонт: - конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків та елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків), та іншого спільного майна багатоквартирного будинку; - внутрішньобудинкових систем: водопостачання; водовідведення; теплопостачання; гарячого водопостачання; зливної каналізації.	1,15
3	Оплата послуг щодо енергопостачання спільного майна багатоквартирного будинку (грн. з ПДВ)	
3.1	Освітлення міст загального користування	0,20
3.2	Енергопостачання ліфтів	0,30
4	Винагорода управителю (грн. з ПДВ)	0,30
	Вартість витрат на утримання будинку та прибудинкової території	Тариф грн./кв.м на місяць
1	від 2-го поверху і вище	4,25
2	для першого поверху	3,95
3	для нежитлових приміщень	3,03